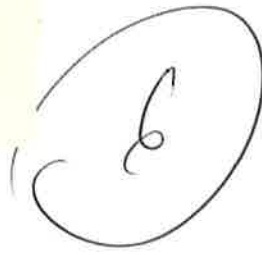


Bastien et Victoria Bechon

A Murat, le 30 décembre 2019



M. le Commissaire Enquêteur  
Révision du PLU de Murat  
Mairie de Murat  
15300 Murat

Objet : enquête publique  
Révision du PLU de Murat  
PJ. : Plan cadastral situant les captages et canalisations

Monsieur,

Suite à un courrier adressé à Monsieur le Maire le 27 août 2019, resté sans réponse à ce jour,  
Suite à notre entrevue du lundi 16 décembre 2019,  
Nous vous faisons part de nos remarques par écrit :

Nous sommes propriétaires de plusieurs captages et canalisations, nommés "les sources de Giou", vendus par la Mairie de Murat à l'un de nos prédécesseurs. Trois de ces captages sont présents sur la parcelle n°14 (1AUc) qui, selon le nouveau projet de PLU, doit devenir constructible.

Cette eau est acheminée vers les parcelles n°31 et n°41 nous appartenant afin d'alimenter en eau notre propriété : terrain et construction que nous envisageons d'habiter, ainsi que notre jardin potager et verger. Notre bâti présent sur la parcelle n°41 est exclusivement alimenté en eau par ces sources (pas d'eau de ville).

De plus ces sources et captages viennent alimenter abondamment, même en pleine canicule, partie de la zone Uj (Secteurs de jardins ou d'espaces libres contiguës aux zones urbaines) présente entre Super-Murat et le bourg historique grâce au trop plein de notre réservoir. Le débit important des sources présente un intérêt majeur par ces temps de sécheresse et de restriction d'eau comme ceux connus l'été dernier.

Cette eau participe à la démarche du PLU qui contribue à la préservation et à la mise en valeur du cadre de vie communal (Elaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) p25).


Permettre la construction sur la parcelle n°14 (1AUc) reviendrait à :

- détruire les ouvrages réalisés pour capter cette eau,
- nous priver de la jouissance d'un bien nous appartenant
- priver les générations futures d'une ressource que l'on se doit de préserver.

Pour ces motifs, nous nous opposons à la requalification de la parcelle n°14 (1AUc) en zone constructible.

Merci de bien vouloir consigner le présent courrier dans l'enquête Publique de Révision du PLU, actuellement ouverte.

Veillez agréer, Monsieur, nos plus cordiales salutations,

  
Bastien et Victoria Bechon







● Captage

■ Regard (photo jointe)

—

Canalisation